(१३ औ नगर सभाको ११ औ बजेट अधिवेशन दोस्रो कार्यदिन दोस्रो बैठकको निर्णय नं. ३ सँग सम्बन्धित)

देवाही गोनाही नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक विधेयक, २०८३

प्रस्तावना: देवाही गोनाही नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क निर्धारण गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम देवाही गोनाही नगरपालिकाको नगर सभाबाट यो ऐन स्वीकृत गरिएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम **"देवाही गोनाही नगरपालिकाको आर्थिक विधेयक, २०८३"** रहेको छ।

(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गते देखि देवाही गोनाही नगरपालिकाको भौगोलिक क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **परिभाषा :** विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा,

(क) "ऐन" भन्नाले देवाही गोनाही नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ सम्झनुपर्छ।

(ख) "कार्यपालिका" भन्नाले देवाही गोनाही नगर कार्यपालिका सम्झनुपर्छ।

(ग) "नगरपालिका" भन्नाले देवाही गोनाही नगरपालिका सम्झनुपर्छ।

(घ) "फर्म" भन्नाले प्रचलित कानूनबमोजिम दर्ता भएको वा नभएको जुन सुकै फर्म सम्झनुपर्छ।

(ङ) "व्यक्ति" भन्नाले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायीत्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्झनुपर्छ।

(च) "सभा" भन्नाले देवाही गोनाही नगरपालिकाको नगर सभा सम्झनुपर्छ।

(छ) "संविधान" भन्नाले नेपालको संविधानलाई सम्झनुपर्छ।

३. **सम्पत्ति कर :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्रको घर र घरले चर्चेको घरजग्गामा **अनुसुची-१** बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

४. **भूमिकर (मालपोत) :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र दफा ३ बमोजिम बाहेकको अन्य जग्गामा **अनुसूचि-२** बमोजिमको भूमिकर (मालपोत) असूल उपर गरिनेछ।

५. **घर जग्गा बहाल कर :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा **अनुसुची-३** बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

६. **व्यवसाय कर :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा **अनुसुची-४** बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

७. **बहाल बिटौरी शुल्क :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका **अनुसुची-५** उल्लेखित हाटबजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

८. **पार्किङ शुल्क :** नगरपालिकाको आफ्नो क्षेत्रभित्र कुनै सवारीलाई पार्किङ सेवा उपलब्ध गराए वापत **अनुसूचि-६** पार्किङ शुल्क असूल उपर गरिनेछ ।

९. **जडीबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले जडीबुटी, कबाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायीक कारोवार गरेवापत **अनुसुची-७** बमोजिम कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. **सवारी साधन कर :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र सञ्चालन भएका सवारी साधनमा **अनुसुची-८** बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

तर, प्रदेशको कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्य व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिमहुनेछ ।

११. **विज्ञापन कर :** नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा **अनुसुची-९** बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. **सेवा शुल्क, दस्तुर :** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेको **अनुसूचि-१०** बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१३. **कर छुट नहुने :** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायीत्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट हुने छैन ।

१५. **कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धि कार्यविधि :** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

१६. **अन्य व्यवस्था** : नगरपालिकाले विषयगत शाखा, वडा लगायत कार्यालयबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क, दस्तुर वा जरिवानालाई सेवासँग आवद्ध गरी असुल उपर गर्नु पर्नेछ । तर नागरिकता सिफारिर्स व्यतिगत घटना दर्ता जस्ता कार्यलाइ शुल्क रहित सेवा प्रवाह गर्न बाधा पर्ने छैन ।

१७. **ऐन बमोजिम भए गरेको मानिने** : यो ऐन जारी हुनु भन्दा अघि भए गरेका कार्य यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

१८. **नियम, कार्यविधि बनाउन सक्ने** : नगरपालिकाले यस विधेकमा भएका व्यवस्थालाइ कार्यान्वयन गर्न अवश्यक नियमावली बनाइ लागु गर्न सक्नेछ ।

१९. **प्रचलित कानुन बमोजिम हुने :** यस ऐनमा उल्लेखित व्यवस्था यसै ऐन बमेजिम र उल्लेख नभएकाको हकमा प्रचलित नेपाल कानुन बमोजिम हुनेछ ।

प्रेमलाल सिंह कानु
नगर प्रमुख
बैनाही ओमानी नगरपालिका
प्रेमपुर ओमानी, रौतहट

अनुसूची-१

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने सम्पति करको दर

सम्पतिकर

विवरण	रकम
रु १ करोड सम्मको सम्पतिकर	निशुल्क
रु १ करोड भन्दा माथिको सम्पतिकर	१.५०%
नोटः- जग्गाको मूल्यांकन गर्दा घर बनेको कित्ताको मूल्यांकन गर्नु पर्नेछ, तर घरले चर्चेको जग्गा भन्दा जग्गाको क्षेत्रफल बढी भएमा कूल क्षेत्रफलको ७० प्रतिशत जग्गाको मूल्यांकन गरिनेछ । चालु आ.व.को आश्विन मसान्त सम्म बुझाए ५% छुट र बक्यौतामा १०% जरिवाना लाग्नेछ ।	

द्रष्टव्य : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सम्पति करको मूल्यनिर्धारण गर्दा चालु आर्थिक वर्षमा मालपोत कार्यालय देवाही गोनाहीले लिखत (रजिष्ट्रेशन) पारितको लागि कायम गरेको मूल्यलाई नै आधार मानि सम्पति कर असुल गरिनेछ ।

अनुसूची-२

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने भूमिकर (मालपोत)

भूमिकर (मालपोत)

देवाही गोनाही नगरपालिका क्षेत्रभित्र भूमिकर (मालपोत) यस आ.व. २०८३।०८४ को लागि भूमिकर (मालपोत) मिनाह गरिएको छैन । प्रति कठ्ठा रु. (२ दुई) खेतियोग्य जग्गा र बाँकीको हकमा प्रचिलन ऐन कानुन बमोजिम हुनेछ ।

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

अनुसूची-३

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने घरबहाल करको दर

कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा

क) बहाल कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	लिने दिने बीचको सम्झौता बमोजिमको बहाल रकमको	१०%

अनुसूची-४

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने व्यवसाय करको दर

व्यवसाय कर :

सि.नं.	विवरण	प्रस्तावित करका दरहरु (रु.)
	व्यापारीक बस्तु	
१	**मदिरा पसल**	
	रक्सी, वियरको डिस्टिब्युटर्स	७६००/००
	रक्सी, वियरको थोक पसल	४०००/००
	रक्सी, वियरको खुद्रा बिक्री पसल	१८००/००
२	**पेट्रोलियम पदार्थ**	
	पेट्रोलियम पदार्थ ३ पम्प वा सो भन्दा माथि	८०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको	३०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ १ मात्र पम्प भएको	३०००/००
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	२०००/००
	ग्यांस सिलिण्डर डिलर सव डिलर	५००/००
बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
३	**चिकित्सक**	
	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेण्ट डाक्टर	१,०००/००
	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	१,०००/००
	कबिराज र स्वास्थ्य कर्मी(क्लीनीक)	१,०००/००
४	**कन्सल्ट्यान्ट सेवा**	
	सूचीकृत वापत (घर नक्सा सम्बन्धी)	१६,०००/००
	स्वास्थ्य सेवा तर्फ होस्पिटल तथा नर्सिङ दर्ता	२५,०००/००
	इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा फर्म	१,०००/००

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

५	**लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ**	
	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	१,०००/००
	लेखा परीक्षण (र.ले.प)	१,०००/००
निर्माण व्यवसाय		
	स्वदेशी निर्माण व्यवसायी	४,०००/००
	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्श दाता	१०,०००/००
६	**भवन निर्माण व्यवसाय**	
	मिक्चर तथा सटरिङ्ग सामान भएकोलाई	५,०००/००
	सटरिङ्ग सामानमात्र भएको	२,५००/००
	भवन निर्माण व्यवसायी	३०००/००
उत्पादनमुलक उद्योग		
७	**चप्पल उद्योग**	
	चप्पल उद्योग श्रेणी क	५,००/००
	चप्पल थोक विक्रि पसल	५,००/००
	चप्पल विक्रि खुद्रा विक्रि पसल श्रेणी क	५,००/००
	चप्पल विक्रि खुद्रा विक्रि पसल श्रेणी ख	५,००/००
८	**ग्रील उद्योग**	
	स्टील,आल्मुनियम ग्रील उद्योग	५,००/००
	फलामको ग्रील उद्योग	५,००/००
९	**पशुपालन तथा पशु आहार उद्योग**	
	पशु आहर उद्योग	५,००/००
	पशु आहर बिक्री केन्द्र	५,००/००
	पशु पंछी पालन उद्योग	५,००/००
१०	**घरेलु कुटिर उद्योग**	
	अगर बत्ती उद्योग	२,००/००
	मैन बत्ती उद्योग	२,००/००
	टिकी उद्योग	२,००/००
	अचार उद्योग	२,००/००
	अन्य कुटिर उद्योग	२,००/००
११	**कृषि तथा बनजन्य उद्योग**	
	कृषि कृषक समूह दर्ता	१,०००/००
	कृषि कृषक समूह नविकरण	५,००/००
	कृषि तथा पशुपंछि फर्म	५,००/००
	प्लाइउड उद्योग	५,००/००
	समिल उद्योग	५,००/००
	काठ बिक्री डिपो	२,०००/००
	काठको फर्निचर उद्योग,/शोरुम (ठूलो)	२,०००/००
	काठको फर्निचर शोरुम,(सानो)	१,०००/००
	बेतबांसको उद्योग/व्याम्बो शोरुम	५,००/००

प्रेमसाम साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

१२	**खनिज उद्योग (कंक्रिट उद्योग)**	
	कंक्रिट ब्लक	५,०००/००
	सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	२,०००/००
	क्रेसर उद्योग/ईटा उद्योग	२,०००/००
१३	**बित्तीय सेवा**	
	बाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२५,०००/००
	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१५,०००/००
	बिकास बैंक मुख्य कार्यालय	१५,०००/००
	विकास बैंकप्रति शाखा कार्यालय	७,०००/००
	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	५,०००/००
	फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	५,०००/००
	लघुवित्त कम्पनीहरु	४,०००/००
	विमा कम्पनीहरु	३,०००/००
	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर	३,०००/००
	वित्तीय (ऋण तथा बचत) सहकारी संस्था	३,०००/००
	अन्य सहकारी संस्था	२,०००/००
	शिक्षा सेवा	
१४	**निजी शिक्षालय**	
	क्याम्पस/उच्च माध्यमिक विद्यालय	५,०००/००
	माध्यमिक विद्यालय	१,५००/००
	निम्न माध्यमिक विद्यालय	१,०००/००
	प्राथमिक विद्यालय /मन्टेश्वरी तथा शिशु स्याहर केन्द्र	१,०००/००
	छात्र / छात्रावास	१,०००/००
	टिउशन सेन्टर	५,००/००
	कम्प्युटर, नृत्यकला सिकाइ तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	१,०००/००
१५	**माथी उल्लेख नभएका उद्योगहरुको हकमा**	
	ठूला उद्योग	२०,०००/००
	मझौला उद्योग	५,०००/००
	साना उद्योग , घरेलु	२,०००/००
१६	**माथी उल्लेख नभएका अन्य पेशा ब्यवसाय**	
	डिस्ट्रीबयुटर्स/थोक पसल	[illegible]०/००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	२,०००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	१,५००/००
	खुद्रा पसल श्रेणी ग	१,०००/००
	सेवा प्रदायक अन्य व्यवसाय	१,०००/००

द्रष्टव्य :

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
देवीपुर गोनाही, रौतहट.

१. पूँजी लगानीको आधारमा रु.३ लाख सम्मको व्यवसायलाई "ग"वर्ग, १० लाख सम्मलाई "ख" वर्ग र सोभन्दा माथिलाई "क" वर्ग मानिनेछ ।

२. दर्ता, नविकरण दस्तुर उल्लेख नभएका नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित वा संचालन गरिने उल्लेखित व्यवसायहरु नगरपालिकामा दर्ता र नवीकरण गरेर मात्र संचालन गर्न सकिनेछ । यस आ.व. मा उल्लेखित कर बाहेक "क" वर्गको व्यवसाय दर्ता र नविकरण रु.२५००।, "ख" वर्गको कोलागि दर्ता र नविकरण रु. १५००। र "ग" वर्गको व्यवसाय दर्ताको लागि दर्ता र नविकरण रु. १०००।

२. माथि उल्लेखित बाहेक अन्य व्यवसायहरुलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु.१००।- देखी ५०००।- सम्म दर्ता शुल्क र व्यवसाय कर लिने ।

३. व्यवसाय प्रत्येक वर्ष तोकिए बमोजिम व्यवसाय कर तिरी नवीकरण दस्तुर तिरेर नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

पुनश्च :यसमा उल्लेखित व्यवसाय वाहेक नगरपालिकामा व्यवसायी र उद्योगीको सहमति अनुसार तिर्ने भनि व्यवस्था गरिएको रकममा नघटने गरी कर अशुली गरिने व्यवस्था कायम गरीने छ । वातावरण प्रदुशण कायम गर्ने उद्योगहरुको हकमा उद्योगसंग आपसी सहमतिमा निश्चीत रकम पर्यावरण शुल्क वापत अशुल गरिने छ ।

अनुसूची-५

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने बहाल विटौरी शुल्कको दर

बहाल विटौरी कर

(नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सन्चालन गरेको हाट बजार, वा पसल वा सरकारी जग्गामा बनेका संरचना उपयोग गरेवापत निम्नानुसारको शुल्क लाग्ने छ ।)

क) सार्वजनिक, ऐलानी जग्गा र सरकारी संरचना उपयोग :

सि.नं.	विवरण	मासिक	वार्षिक रकम रु.
१	सरकारी संरचना, सार्वजनिक, ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गामा व्यापार व्यवसायको लागी प्रति स्टल/कोठा/ठेला गाडी	६००।००	६०००।००

अनुसूची-६

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने पार्किङ शुल्कको दर

सि.नं.	विवरण	पार्किङ शुल्क
१	बस,ट्रली, लहरी, हेभी गाडीमा	नि:शुल्क
२	भाडा तथ निजी कार, जिप,	
३	भाडाको टेम्पो	
४	निजी मिनि बस	
५	निजी टेम्पो	
६	मोटरसाइकल	
७	ठेला/रिक्सा	
८	ट्याक्टर	
९	पावर टेलर	

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
बैजनाथ गोनाही नगरपालिका

१०	विद्युतिय रिक्सा	
११	एक्जाभेटर/डोजर	
१२	स्कुटर	

अनुसूची-७

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने जडीबुटी, कबाडी र जीवजन्तु करको दर

सि.नं.	विवरण	प्रति के.जी (रु. मा)
१	जडीबुटी	१।००
२	कवाडी मालसामान प्रति ट्रक	२०००।००

अनुसूची-८

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने सवारी साधन करको दर

१. नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन हुन सवारी साधनको वार्षिक सवारी कर प्रदेशको कानून अनुसार ।

अनुसूची-९

(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने विज्ञापन करको दर

विज्ञापन कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिङ बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (साधारण)	७५।००
	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिङ बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (सुर्तिजन्य)	१००।००
२	ख) तुल, व्यानर आदिमा १ पटकको लागि प्रति फिट	५।००
३	ग) तुल, व्यानर आदिमा (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	४,००।००

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
गैमपुर गोनाही, रौतहट

१. पूँजी लगानीको आधारमा रु.३ लाख सम्मको व्यवसायलाई "ग"वर्ग, १० लाख सम्मलाई "ख" वर्ग र सोभन्दा माथिलाई "क" वर्ग मानिनेछ ।

२. दर्ता, नविकरण दस्तुर उल्लेख नभएका नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित वा संचालन गरिने उल्लेखित व्यवसायहरु नगरपालिकामा दर्ता र नवीकरण गरेर मात्र संचालन गर्न सकिनेछ । यस आ.व. मा उल्लेखित कर बाहेक "क" वर्गको व्यवसाय दर्ता र नविकरण रु.२५००।, "ख" वर्गको कोलागि दर्ता र नविकरण रु. १५००। र "ग" वर्गको व्यवसाय दर्ताको लागि दर्ता र नविकरण रु. १०००।

२. माथि उल्लेखित बाहेक अन्य व्यवसायहरुलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु.१००।- देखी ५०००।- सम्म दर्ता शुल्क र व्यवसाय कर लिने ।

३. व्यवसाय प्रत्येक वर्ष तोकिए बमोजिम व्यवसाय कर तिरी नवीकरण दस्तुर तिरेर नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

पुनश्च :यसमा उल्लेखित व्यवसाय वाहेक नगरपालिकामा व्यवसायी र उद्योगीको सहमति अनुसार तिर्ने भनि व्यवस्था गरिएको रकममा नघटने गरी कर अशुली गरिने व्यवस्था कायम गरीने छ । वातावरण प्रदुशण कायम गर्ने उद्योगहरुको हकमा उद्योगसंग आपसी सहमतिमा निश्चीत रकम पर्यावरण शुल्क वापत अशुल गरिने छ ।

अनुसूची-५

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने बहाल विटौरी शुल्कको दर

बहाल विटौरी कर

(नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेको हाट बजार, वा पसल वा सरकारी जग्गामा बनेका संरचना उपयोग गरेवापत निम्नानुसारको शुल्क लाग्ने छ ।)

क) सार्वजनिक, ऐलानी जग्गा र सरकारी संरचना उपयोग :

सि.नं.	विवरण	मासिक	वार्षिक रकम रु.
१	सरकारी संरचना, सार्वजनिक, ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गामा व्यापार व्यवसायको लागी प्रति स्टल/कोठा/ठेला गाडी	६००।००	६०००।००

अनुसूची-६

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने पार्किङ शुल्कको दर

सि.नं.	विवरण	पार्किङ शुल्क
१	बस,ट्रली, लहरी, हेभी गाडीमा	नि:शुल्क
२	भाडा तथ निजी कार, जिप,	
३	भाडाको टेम्पो	
४	निजी मिनि बस	
५	निजी टेम्पो	
६	मोटरसाइकल	
७	ठेला/रिक्सा	
८	ट्याक्टर	
९	पावर टेलर	

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
बेलही चौलाही नगरपालिका

१०	विद्युतिय रिक्सा	
११	एक्जाभेटर/डोजर	
१२	स्कुटर	

अनुसूची-७

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने जडीबुटी, कबाडी र जीवजन्तु करको दर

सि.नं.	विवरण	प्रति के.जी (रु. मा)
१	जडीबुटी	१।००
२	कवाडी मालसामान प्रति ट्रक	२०००।००

अनुसूची-८

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने सवारी साधन करको दर

१. नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन हुने सवारी साधनको वार्षिक सवारी कर प्रदेशको कानून अनुसार ।

अनुसूची-९

(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

आ.व. ०८३/०८४ मा लागु हुने विज्ञापन करको दर

विज्ञापन कर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिङ बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (साधारण)	७५।००
	क) व्यवसायिक प्रयोजनका लागि सार्वजनिक, स्थल, सडक छेउमा राखिएको होर्डिङ बोर्ड, भित्ते लेखन आदिमा प्रति वर्ग फिट (सुर्तिजन्य)	१००।००
२	ख) तुल, व्यानर आदिमा १ पटकको लागि प्रति फिट	५।००
३	ग) तुल, व्यानर आदिमा (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	४,००।००

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

अनुसूची-१०
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

आ.व.०८३/०८४ मा लागु हुने सेवा शुल्क तथा दस्तुरको दर

१. सेवा शुल्क :

१.१. आयश्रोत प्रमाणित :-

सि.नं	विवरण	रकम
१	प्रति लाख	रु.२५।००

२. भवन निर्माण (नक्शा पास) दस्तुर

२.१ पुराना भवन एवं संरचना अभिलेखीकरण प्रयोजनको लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	वेसमेन्ट तल्ला	भूईतल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	पहिलो तल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	दोस्रो तल्ला (प्रति वर्ग फिट रु.)	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि - प्रति वर्ग फिट रु.)
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको	०।५०	१।००	१।५०	२।००	२।५०
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो - आर.सि.सि.को छानो भएको)	-	१।००	२।००	३।००	-
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको)	-	०।७५	१।५०	-	-
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन	-	०।५०	१।००	-	-

सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार	प्रति रनिङ फिट रु.
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल	२।००
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	१।००
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल(एकमुष्ठ)	५०।००

२.२ नयाँ भवन एवं संरचना निर्माण नक्सापास प्रयोजनका लागि

सि.नं	भवनको प्रकार	राजमार्ग सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा)	शाखा सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा)	अन्य सडकको दायाँवायाँ वन्ने घर दर प्रति बर्ग फुट (रु.मा)
१	आर .सि.सि.पिल्लर भएको			
१.१	वेसमेन्ट तल्ला	३।५०	३।००	२।००
१.२	भूईतल्ला	४।५०	४।००	३।००
१.३	पहिलो तल्ला	५।५०	५।००	४।००

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

१.४	दोस्रो तल्ला	६१५०	६१००	५१००
१.५	तेस्रो तल्ला र सो भन्दा माथि	७१५०	७१००	६१००
२	ढुंगा वा इटा वा ब्लकमा सिमेन्ट वालुवाको गारो (आर.सि.सि.को छानो भएको)			
२.१	भूईतल्ला	२१००	११७५	११५०
२.२	पहिलो तल्ला	३१००	२१५०	२१००
२.३	दोस्रो तल्ला			
३	सिमेन्टको जोडाईमा ढुंगा वा इटा वा ब्लकको गारो -जस्ता वा टायलको छानो भएको)			
३.१	भूईतल्ला	२१००	११७५	११५०
३.२	पहिलो तल्ला	३१००	२१५०	२१००
४	पटाहाको घेराबेरा लगाएतका कच्ची भवन			
४.१	भूईतल्ला	११००	११००	११००
४.२	पहिलो तल्ला	११५०	११५०	११५०
सि.नं.	कम्पाउन्डवालको प्रकार			
१	सिमेन्ट जोडाईको कम्पाउन्डवाल	३१००	३१००	३१००
२	माटो जोडाईको कम्पाउन्डवाल	११००	११००	११००
३	तारवारको कम्पाउन्ड वाल (एकमुष्ठ)	५०	५०१००	५०१००
	नक्सापास दस्तुर			

नोट: व्यवशायिक भवनमा मापदण्ड र नियमानुसार सो ५० प्रतिशत थप दस्तुर समेत लाग्ने छ ।

३. दण्ड जरिवाना

(क) नयाँ निर्माण अनुमती विना वनाएको हकमा ।

सि.नं.	विवरण	रकम
१	जगको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको २५%
२	डि.पि.सि.को कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ३५%
३	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
४	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
५	निर्माण कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

(ख) तल्ला थपमा

सि.नं.	विवरण	रकम
१	गाह्रो लगाउने कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ५०%
२	ढलानको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको ७५%
३	निर्माणको कार्य सम्पन्न	नक्सापास दस्तुरको १००%

नोट :- उल्लेखित जरिवाना निर्माण भएको तल्लाको आधारमा लिईनु पर्नेछ ।

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

(ग) स्थानीय कानूनले निषेध गरेको कार्य गरेमा यस नगरपालिकाले जारी गरेको कानून बमोजि र सोमा उल्लेख नभएकोमा प्रचलित कानून बमोजिम जरिवाना गरिनेछ ।

४. सहकारी संस्था, लघु, घरेलु तथा साना उद्योग र संघ संस्था दर्ता तथा नवीकरण शुल्क :

सि.नं.	विवरण	रकम
१.	सहकारी संस्था दर्ता	रु. २०००।
२.	सहकारी संस्था नवीकरण	रु. १०००।
३.	लघु उद्योग दर्ता	रु. १,०००।
४.	लघु उद्योग नवीकरण	रु. ५००।
५.	घरेलु उद्योग दर्ता	रु. १५,००।
६.	घरेलु उद्योग नवीकरण	रु. १,०००।
७.	साना उद्योग दर्ता	रु. १,०००।
८.	साना उद्योग नवीकरण	रु. १,०००।
९.	संघ संस्था दर्ता	रु. २,०००।
१०.	संघ संस्था नवीकरण	रु. १,०००।
११.	निर्माण व्यवसायको नविकरण	रु ५,०००।
१२.	घर नाक्सा नामसारी	रु १,५००।
१३.	अमिन द्वारा जग्गा नापँजाचँ	रु २,०००।
१४.	प्राविधिक प्रतिवेदन	रु १५,००।
१५.	व्यपार व्यवसाय सँग सम्बन्धीत फर्म, किराना पसल, डीलर, डिष्ट्रीब्यूटर, खुद्रा पसल (दुकान) लगायत दर्ता	रु. १,०००।
१६.	व्यपार व्यवसाय सँग सम्बन्धीत फर्म, किराना पसल, डीलर, डिष्ट्रीब्यूटर, खुद्रा पसल (दुकान) लगायत नवीकरण	रु. ५००।
१७.	अनुमति /इजाजत शुल्क :	
१८.	क्सर उद्योग	रु. १५,०००।
१९.	घ वर्गको निर्माण व्यावसाय इज्जात दस्तुर	रु ५,०००।
२०.	अन्यको अनुमति	रु. ५,०००।
२१.	मझौला उद्योग	रु. ३०,०००।
२२.	ठूला उद्योग	रु. ४०,०००।
२३.	उद्योग, व्यवसाय बाहेकको काममा अनुमति	रु. १,०००।
२४.	ईट्टा भटा नविकरण तथा दर्ता	रु. १०,०००।
२५.	मेपोमिस युजर र पासवर्ड (रिसेट) वापत	रु. १,०००।

५. सिफारिश तथा अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	नेपाली नागरिकता सिफारिस	नि:शुल्क
	क) वंशज	नि:शुल्क
	ख) वैवाहिक अंगिकृत	नि:शुल्क
	ग) प्रतिलिपि	नि:शुल्क

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
देवपुर गोनाही, रौतहट

२	राहदानी सिफारिश	नि:शुल्क
३	नाता प्रमाणित सिफारिश	नि:शुल्क
	क) नेपालीमा (मृतक संग)	नि:शुल्क
	ख) नेपालीमा (अन्य संग)	नि:शुल्क
	ग) अग्रेजीमा	१,००।
४	नाम थर संशोधन सिफारिस	नि:शुल्क
५	विधुत/धाराको सिफारिश	
	क) घरायसी/कृषि	नि:शुल्क
	ख) व्यापारिक	२,००।००
	ग) लघु उद्योग	५,००।
	ग) घरेलु उद्योग	५,००।
	ग) साना औद्योगिक	१,०००।००
	घ) ठुलो औद्योगिक	५,०००।००
६	विधुत/धारा नामसारी सिफारिस	नि:शुल्क
७	आय श्रोत सिफारिश	१००।
८	बसोबास प्रमाणित सिफारिश	१००।
९	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	नि:शुल्क
	अग्रेजीमा	नि:शुल्क
	नेपालीमा	नि:शुल्क
१०	जग्गा धनी दर्ता प्रमोण पूर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस दस्तुर	नि:शुल्क
११	घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस प्रति तल्ला	२००।००
१२	घर नक्सा पास नामसारी	
	क) कच्ची घर	नि:शुल्क
	ख) १ तल्ले सम्मको पक्की घर	१,००।००
	ग) २ तल्ले सम्मको पक्की घर	१,०००।००
	घ) २ तल्ले भन्दा बढिको पक्की घर	१,०००।००
	ङ) घर जग्गा नक्सा पास किताब	५००।००
१३	घर कायम सिफारिश	
	क) पक्की	१००।००
	ख) कच्ची/साधारण	नि:शुल्क
१४	घर/बाटो प्रमाणित (मालपोत रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि) मालपोत मूल्यांकन वा मालपोत मूल्यांकनमा नघटने गरी स्वघोषणा गरेको मूल्यांकन रकमका	नि:शुल्क
१५	चारकिल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	नि:शुल्क
१६	घरजग्गा नामसारी सिफारिश	नि:शुल्क
१७	छुट जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तूर (प्रति कट्ठा)	५०।
१८	छुट तथा आकडा जग्गाको सिफारिश (प्रति कट्ठा)	५०।
१९	विटौरी जग्गा नामसारी(मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	१००।
२०	विटौरी जग्गा नामसारी, राजिनामा, वकसपत्र, अंशवण्डा आदिबाट हक हस्तान्तरण सिफारिश	१००।
२१	विटौरी जग्गा नामसारी (मृत्यु भएका कारण नामसारी दा.खा.गर्नु परेमा)	१००।
२२	मोही नामसारी सिफारिश	नि:शुल्क
२३	पक्की घर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.)	५०।
२४	कच्चीघर निर्माणको लागि काठपात ल्याउने सिफारिस(प्रति क्यू.फि.)	नि:शुल्क

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
प्रेमपुर गोनाही, रौतहट

२५	अंग्रेजी सिफारिस दिनु पर्दा आय श्रोत र अचेल सम्पति बाहेकमा	१००।००
२६	संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	५००।००
२७	नाफामूलक संस्था दर्ता सिफारिस दस्तुर	१,०००।००
२८	निजी विद्यालय संचालन सिफारिश	१,०००।००
२९	निजी विद्यालय कक्षा संचालन तथा स्तर बृद्धिको सिफारिश	१५,००।००
३०	दलित जनजाति मधेशी तथा अन्य प्रमाणित सिफारिस	नि:शुल्क
३१	चारित्रिक सिफारिस दस्तूर न.पा . वाहिर	१००।
३२	चारित्रिक सिफारिस दस्तूर न.पा. भित्र	नि:शुल्क
३३	भारत जाने सिफारिस	१००।
३४	अन्य मुलुक जाने सिफारिश	१००।
३४	व्यक्ति प्रमाणित	१००।
३५	मृत्यु प्रमाणित सिफारिश(व्यक्तिगत घटना लागुहुन भन्दापूर्वको अवस्थामा)	नि:शुल्क
३६	अन्य प्रमाणित सिफारिश (व्यक्तिगत घटना दर्ता कार्यक्रम लागु नहुदैकी अवस्थामा)	नि:शुल्क
३७	विवाह सिफारिश	नि:शुल्क
३८	वैदेशिक खाता खोल्ने प्रयोजनको लागि सिफारिश	१००
३९	पेन्सनरहरुको लागि जीवित रहेको भन्ने व्यहोराको सम्पर्क सिफारिश	१००
४०	परिचय सिफारिश	नि:शुल्क
४१	पेन्सन प्रयोजनको लागि ठेगाना संशोधन सिफारिश	१००
४२	छात्रवृति सिफारिश	नि:शुल्क
४३	उपचार सहयोग सिफारिश	नि:शुल्क
४४	बसाई सराई गरी अन्यत्र सामानहरु लिई जादा सिफारिश माग भई आएमा	नि:शुल्क
४५	उद्योग ठाँउसारी सिफारिश	
	ठुला	५,०००।००
	मझौला	३,०००।००
	साना	१,०००।००
	घरेलु	५००।००
	लघु	२००।००
४७	चारित्रिक सिफारिश	नि:शुल्क
४८	जग्गा सम्वन्धि अन्य सिफारिश (हकभोक समेत)	नि:शुल्क
४९	सार्वजनिक यातायातका साधन नचलेको व्यहोराको सिफारिश	१००
५०	दैवी विपत्ति वा भवितव्य परेको सिफारिश	नि:शुल्क
५१	हराएको प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि सिफारिश	नि:शुल्क
५२	पेशा व्यवशाय संचालनमा रहेको/वन्द रहेको अवस्थाको सिफारिश	१००
५३	न.पा.मा कर चुक्ता गरे पछि दिईने कर चुक्ता सिफारिश	१००
५४	परिवार ल्याएको ।नल्याएको सिफारिश	१००
५५	विदेशी संग विवहा दर्ता सिफारिश	नि:शुल्क
५६	ठेकका पटटा इजाजत सिफारिस	५,०००।००
५७	मोवाइल टावर इजाजत सिफारिस	५,०००।००
५८	पेट्रोल पम्प स्थापना सिफारिस	२५,०००।००
५९	अपुताली प्रमाणित	
	क) नेपालको लागि	२,००।००
	ख) विदेशको लागि	५,००।००
६०	धारा जडान गर्दा न.पा.ले निर्माण गरेका कच्ची, ग्राभेल, र पिच सडक कटान गरी लैजानु पर्ने भए लाग्ने दस्तुर रु. ५००।-, १०००।- र २०००।-	

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
देवपुर गोनाही, रौतहट

६१	अन्य सिफारिस माथि उल्लेख नभएको हकमा रु १००। रुपैया लाग्नेछ।

६. सिफारिश तथा अन्य सेवा शुल्कको दर :

सि.नं.	विवरण	रकम
१	निवेदन दस्तुर	नि:शुल्क
२	निवेदन फाराम मुल्य	
३	नागरिकता अनुसूची / प्रतिलिपि फाराम दस्तुर	
४	व्यवशाय प्रमाणपत्र दस्तुर	१००।००
५	व्यवशाय नामसारी/ प्रतिलिपि/ साझेदार थप घट	२००।००
६	सम्पति कर फाराम दस्तुर	२०।००

७. अन्य सेवा शूल्कको दर :

सि.न.	सेवाको किसिम	दर
१	घर नक्सा पास पुस्तिका	रु.५००।००
२	सर्जमिन मुचुल्का	नि:शुल्क
३	सामुदायिक मध्यस्थ सेवा	रु.१००/-
४	रकम कलम उठाई दिए वापत प्रतिहजार	१०%
५	सबै खाले निवेदन फारामहरु प्रतिगोटा	नि:शुल्क
६	मिलापत्र शुल्क -दुवै पक्षसँग आधा आधा)	रु.५००।-/५००।-
७	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	रु.१०० ।-
८	न.पा. को श्रोत नक्सा A_3साइज प्रति गोटा	रु.५० ।-
९	विभिन्न नक्सा ठुलो साइजको प्रतिगोटा	रु.२०० ।-
१०	विभिन्न नक्सा सानो साइजको प्रतिगोटा	रु.१०० ।-
११	टोल विकास संस्था दर्ता शुल्क/नविकरण	रु.५०० ।-
१२	व्यवसायिक इजाजत प्रमाण पत्र वापत	रु.१०० ।-
१३	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	रु.१००० ।-
१४	घर खाली गर्ने	रु.१,५००।-
१५	साँधसिमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	रु.१०००।-
१६	त्यसपछि ५ कठ्ठा सम्म क्षेत्रफल भएको थप प्रतिकित्ता	रु.५००।-
१७	तमशुलक गराउदा	रु २००
१८	अन्य सिफारिस माथि उल्लेख नभएको।	रु.१०० ।-

८. फोटोकपि/प्रतिलिपि सेवा शुल्क

क्र.सं	विवरण	सेवा शुल्क
१	कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि दिदा	१०.००

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
रौतहट

२	फोटोकपि शुल्क प्रति गोटा	३.००
३	नक्कल प्रमाणित दस्तुर प्रति कपि	५.००

९. नगर सूचना केन्द्रका सामग्रीको दैनिक भाडादर :

सि.नं.	विवरण	सेवा शुल्क
१	मल्टीमिडिया प्रोजेक्टर	५००.००
२	कम्प्युटर/साउण्ड सिष्टम प्रति दिन	७००.००
३	ह्वाइट र सफट् बोर्ड प्रति सेट	२००.००
४	लेबल मेसिन प्रतिदिन	५००.००

१०. टिपर/ब्याकहो लोडर, एम्बुलेन्स र सेफ्टी ट्याङ्की सक्सन मसिन भाडा महशुल दर :

सि.नं.	विवरण	प्रति घन्टा	प्रति सिफ्ट	कैफियत
१	ब्याक हो लोडर, जे.सि.बी			ब्याकहो लोडरको हकमा ईन्धन र चालकको भत्ता रु १००।०० प्रति घण्टा सम्वन्धित लैजानेले भुक्तानी गर्ने गरी प्रति घण्टा रु. १,३००।०० र नगर बाहिर रु १,५०० र नगरपालिकाको तेल प्रयोग भएमा नगरपालिका क्षेत्रभित्र रु. ३,०००।०० प्रति घण्टा र नगर बाहिर रु. ३२,००। प्रति घण्टा भुक्तानी गर्नु पर्नेछ।
२.	ट्रेक्टर, ग्रेडर,पानी टंकी,सैफटी ट्यांक			१. सेफ्टी ट्याङ्की (पक्की) सफा गरेको प्रति टयाङ्की १,०००।०० र नगरपालिका क्षेत्र बाहिर रु. १५,००। २. सेफ्टी ट्याङ्की (रीङ्गवाला) सफा गरेको प्रति टयाङ्की ८,००।०० र नगरपालिका क्षेत्रबाहिर रु. १,०००। २. खाली पानी टयाङ्की रु. १२००। प्रति टयाङ्की र ट्रेक्टर ,पानी टयाङ्की चालक सहित इन्धन बाहेक रु.२२००। प्रतिदिन।
३.	एम्बुलेन्स			१. प्रसुती सेवाग्राहीको हकमा देवाही गोनाही नगरपालिका क्षेत्रभित्र नि:शुल्क २. देवाही गोनाही देखी गौर रु. १,५००।०० ३. देवाही गोनाही देखि, शिवनगर, गरुडा, सुकदेव चौक सम्म रु. १०००।०० ४. देवाही गोनाही देखि चन्द्रपुर सम्म रु. २,०००।०० ५. देवाही गोनाही देखि भरतपुर सम्म रु. ८,०००।०० ६. देवाही गोनाही देखि काठमाण्डौ सम्म रु. १२,०००।०० ७. देवाही गोनाही देखि हेटौडा सम्म रु. ५५००।०० ८. देवाही गोनाही देखि बिरंगज सम्म रु ३०००।

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख
देवाही गोनाही नगरपालिका
गोनाही, रौतहट

यहाँ उल्लेख नभएकोमा प्रचलित नियम कानुनमा उल्लेख भए बमोजिम भाडा लिइनेछ ।

११. मूल्याङ्कन दस्तुर :

आ.व. २०८३/०८४ को लागि

क.सं.	मूल्याङ्कन हुने सम्पतिको दायरा				मुल्याङ्कन दस्तुर
१	१ लाख	देखि	५० लाख	सम्म	निःशुल्क
१०	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	१,०००/-
११	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	२,०००/-
१२	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	३,०००/-
१३	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	४,०००/-
१४	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	५,००० /-
१५	१ करोड १	देखि	१ करोड ५० लाख सम्म	सम्म	१५,००० /-
१९	१ करोड ५० लाख	देखि	२ करोड	सम्म	२५,०००/-
२०	२ करोड	देखि	३ करोड	सम्म	३५,०००/-
२१	३ करोड १	देखि	४ करोड	सम्म	४०,०००/-
२२	४ करोड १	देखि	५ करोड	सम्म	५०,०००/-
२३	५ करोड १	देखि	माथिको मुल्यांकन		६०,०००/-

११. **ठेक्काको लागि न्यूनतम दर रेट सम्बन्धी व्यवस्था :** नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट भएको निर्णय अनुसार हुनेछ ।

नोटः यस अनुसूचिमा उल्लेख नभएको कुनै सेवाको हकमा प्रचलित कानूनमा उल्लेख भएकोमा सोही बमोजिम र अन्यमा रु. ५००। सेवाशुल्क वा दस्तुर लाग्नेछ ।

उल्लेखित अनुसारको कर, दस्तुर र सेवा शुल्क तथा मालपोत रजिष्ट्रेशन र प्राकृतिक श्रोतसाधनबाट उठने शुल्क समेतबाट नगर क्षेत्रमा चालु आ.व. २०८३/०८४ मा १ करोड ४० लाख प्राप्त हुने अनुमान गरिएको छ ।

प्रेमलाल साह कानु
नगर प्रमुख